

# Conseil de vente



Rue du bien 123  
Ville

LOGO

# Notre avis de valeur

Prix de vente affiché  
000.000€ f.a.i.

Prix de vente prévu  
000.000€ - 000.000€ f.a.i.

## Votre bien

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Donec at ornare tellus. Cras urna quam, finibus id commodo quis, dapibus in turpis. Aenean aliquet nibh sed nulla rhoncus facilisis. Donec interdum lacus iaculis, vehicula augue vel, elementum mauris. Suspendisse sollicitudin, erat in malesuada feugiat, purus leo varius nulla, pellentesque aliquam erat magna non libero. Donec augue magna, pellentesque sed aliquam ac, ultrices non urna. Nulla sed sem sit amet augue pellentesque rhoncus. Nulla facilisi. Vestibulum lobortis eleifend nisi ac elementum. Nam accumsan molestie fermentum. Nullam quis erat nibh. Mauris eu consectetur mauris. In consectetur velit hendrerit augue volutpat dignissim. Suspendisse luctus sed ligula eu consectetur.

## Notre avis

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Donec at ornare tellus. Cras urna quam, finibus id commodo quis, dapibus in turpis. Aenean aliquet nibh sed nulla rhoncus facilisis. Donec interdum lacus iaculis, vehicula augue vel, elementum mauris. Suspendisse sollicitudin, erat in malesuada feugiat, purus leo varius nulla, pellentesque aliquam erat magna non libero. Donec augue magna, pellentesque sed aliquam ac, ultrices non urna. Nulla sed sem sit amet augue pellentesque rhoncus. Nulla facilisi. Vestibulum lobortis eleifend nisi ac elementum. Nam accumsan molestie fermentum. Nullam quis erat nibh. Mauris eu consectetur mauris. In consectetur velit hendrerit augue volutpat dignissim. Suspendisse luctus sed ligula eu consectetur. Praesent tincidunt erat enim, sed sagittis nulla bibendum laoreet. Class aptent taciti sociosqu ad litora torquent per conubia nostra, per inceptos himenaeos.

Nam et feugiat dolor. Aliquam nec velit tincidunt, consectetur nunc quis, efficitur orci. Sed ut erat non urna placerat molestie.

## Biens comparables vendus récemment :

### Maison : Nom de la Rue 11

Prix du bien vendu : 0,00€  
0,00€ / m<sup>2</sup>

### Maison : Nom de la Rue 11

Prix du bien vendu : 0,00€  
0,00€ / m<sup>2</sup>

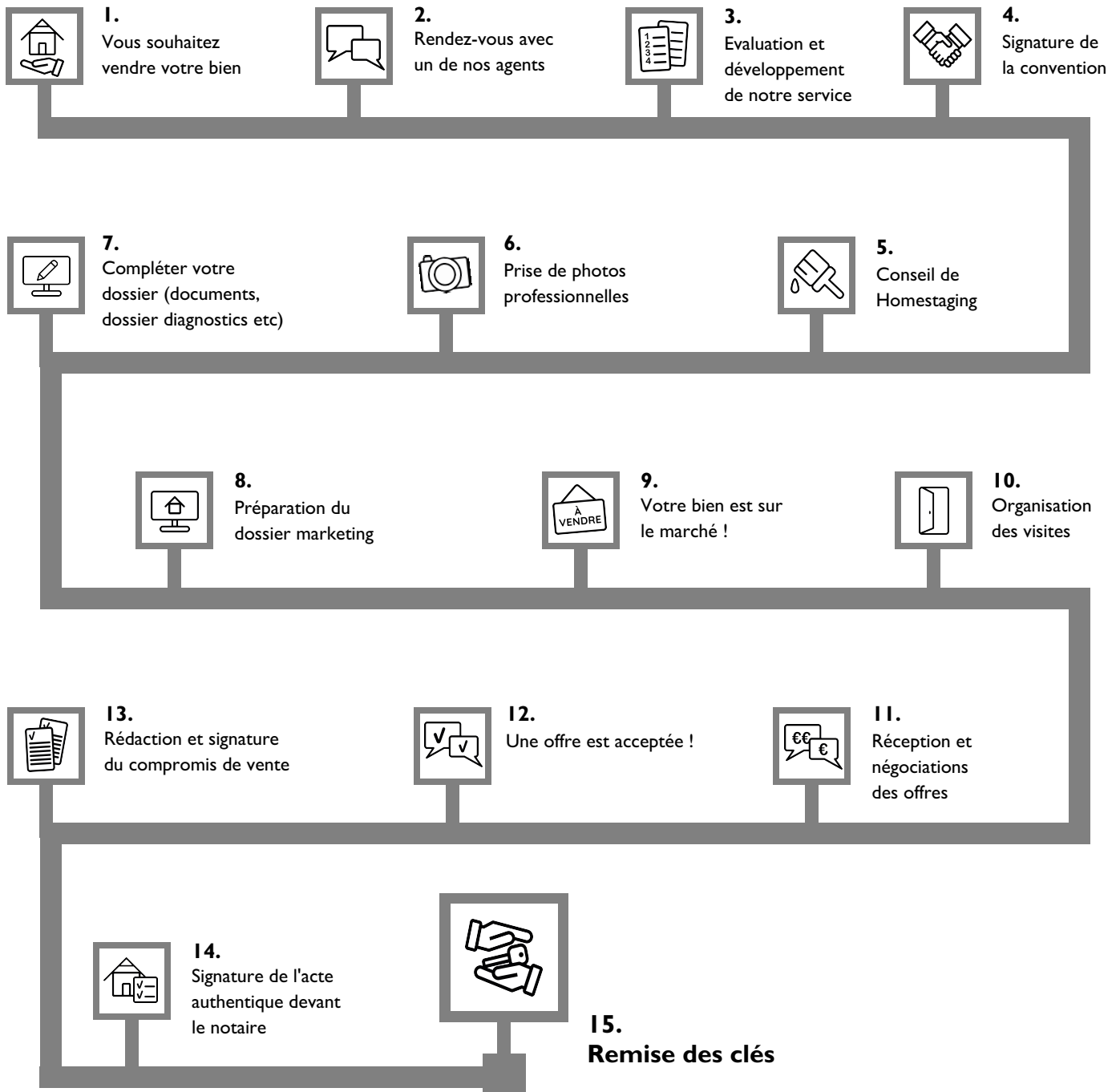
### Maison : Nom de la Rue 11

Prix du bien vendu : 0,00€  
0,00€ / m<sup>2</sup>

Cette brochure 'Conseil de vente' a été réalisée par Lorem Ipsum le 22-02-2024



# Les étapes vers la vente



Adresse :

Nom de la Rue 11, 12345 VILLE

# Notre agence

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Donec at ornare tellus. Cras urna quam, finibus id commodo quis, dapibus in turpis. Aenean aliquet nibh sed nulla rhoncus facilisis. Donec interdum lacus iaculis, vehicula augue vel, elementum mauris. Suspendisse sollicitudin, erat in malesuada feugiat, purus leo varius nulla, pellentesque aliquam erat magna non libero. Donec augue magna, pellentesque sed aliquam ac, ultrices non urna. Nulla sed sem sit amet augue pellentesque rhoncus. Nulla facilisi. Vestibulum lobortis eleifend nisi ac elementum. Nam accumsan molestie fermentum. Nullam quis erat nibh. Mauris eu consectetur mauris. In consectetur velit hendrerit augue volutpat dignissim. Suspendisse luctus sed ligula eu consectetur. Praesent tincidunt erat enim, sed sagittis nulla bibendum laoreet. Class aptent taciti sociosqu ad litora torquent per conubia nostra, per inceptos himenaeos.

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Donec at ornare tellus. Cras urna quam, finibus id commodo quis, dapibus in turpis. Aenean aliquet nibh sed nulla rhoncus facilisis. Donec interdum lacus iaculis, vehicula augue vel, elementum mauris. Suspendisse sollicitudin, erat in malesuada feugiat, purus leo varius nulla, pellentesque aliquam erat magna non libero. Donec augue magna, pellentesque sed aliquam ac, ultrices non urna. Nulla sed sem sit amet augue pellentesque rhoncus. Nulla facilisi. Vestibulum lobortis eleifend nisi ac elementum. Nam accumsan molestie fermentum. Nullam quis erat nibh. Mauris eu consectetur mauris. In consectetur velit hendrerit augue volutpat dignissim. Suspendisse luctus sed ligula eu consectetur. Praesent tincidunt erat enim, sed sagittis nulla bibendum laoreet. Class aptent taciti sociosqu ad litora torquent per conubia nostra, per inceptos himenaeos.



# Plan de Marketing

Pour vendre votre bien, nous utilisons notamment les méthodes de marketing suivantes :

**Nous présentons votre bien sur :**

- Notre site web
- Facebook et Instagram
- YouTube

**Pour ce faire, nous utilisons le matériel de marketing suivant :**

- une brochure soigneusement rédigée et imprimée
- Une version numérique de cette brochure
- Une présentation en vitrine
- Un post sur les médias sociaux
- Une carte de publipostage dans le quartier

**Ensuite :**

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nullam congue cursus lacus eget varius. Quisque vehicula sed augue ut ultrices. Donec at orci at mi rutrum mollis. Vivamus eget lectus id metus aliquet auctor. Quisque ut fringilla justo. Nullam commodo auctor augue, vel efficitur purus ultrices eget. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nullam congue cursus lacus eget varius. Quisque vehicula sed augue ut ultrices. Donec at orci at mi rutrum mollis. Vivamus eget lectus id metus aliquet auctor.

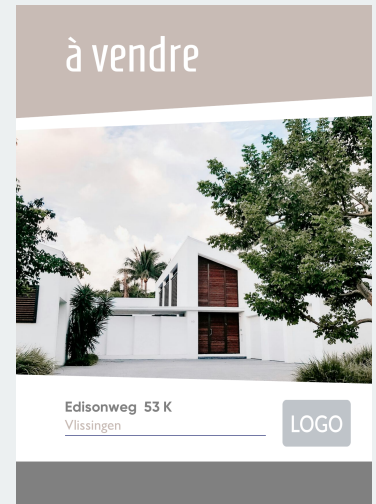
**Valeur de ce pack :**  
500€ TTC

Avis Client, vendeur du Nom de la Rue 123

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nullam congue cursus lacus eget varius. Quisque vehicula sed augue ut ultrices. Donec at orci at mi rutrum mollis. Vivamus eget lectus id metus aliquet auctor. Quisque ut fringilla justo. Nullam commodo auctor augue, vel efficitur purus ultrices eget.

9,8

## la brochure



## la fiche vitrine



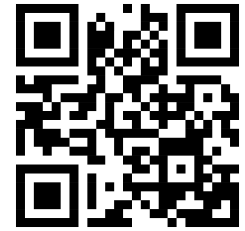
# Infos complémentaires

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Donec at ornare tellus. Cras urna quam, finibus id commodo quis, dapibus in turpis. Aenean aliquet nibh sed nulla rhoncus facilisis. Donec interdum lacus iaculis, vehicula augue vel, elementum mauris. Suspendisse sollicitudin, erat in malesuada feugiat, purus leo varius nulla, pellentesque aliquam erat magna non libero. Donec augue magna, pellentesque sed aliquam ac, ultrices non urna. Nulla sed sem sit amet augue pellentesque rhoncus. Nulla facilisi. Vestibulum lobortis eleifend nisi ac elementum. Nam accumsan molestie fermentum. Nullam quis erat nibh. Mauris eu consectetur mauris. In consectetur velit hendrerit augue volutpat dignissim. Suspendisse luctus sed ligula eu consectetur. Praesent tincidunt erat enim, sed sagittis nulla bibendum laoreet. Class aptent taciti sociosqu ad litora torquent per conubia nostra, per

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Donec at ornare tellus. Cras urna quam, finibus id commodo quis, dapibus in turpis. Aenean aliquet nibh sed nulla rhoncus facilisis. Donec interdum lacus iaculis, vehicula augue vel, elementum mauris. Suspendisse sollicitudin, erat in malesuada feugiat, purus leo varius nulla, pellentesque aliquam erat magna non libero. Donec augue magna, pellentesque sed aliquam ac, ultrices non urna. Nulla sed sem sit amet augue pellentesque rhoncus. Nulla facilisi. Vestibulum lobortis eleifend nisi ac elementum. Nam accumsan molestie fermentum. Nullam quis erat nibh. Mauris eu consectetur mauris. In consectetur velit hendrerit augue volutpat dignissim. Suspendisse luctus sed ligula eu consectetur. Praesent tincidunt erat enim, sed sagittis nulla bibendum laoreet. Class aptent taciti sociosqu ad litora torquent per conubia nostra, per



# Avis Clients



## Ce que nos clients disent de nous...

Avis Client, vendeur du Nom de la Rue 12

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nullam congue cursus lacus eget varius. Quisque vehicula sed augue ut ultrices. Donec at orci at mi rutrum mollis. Vivamus eget lectus id metus aliquet auctor. Quisque ut fringilla justo. Nullam commodo auctor augue, vel efficitur purus ultrices eget. Aenean ut tincidunt lectus. Proin scelerisque ipsum ac purus congue, vitae dictum sem blandit. Praesent fringilla vehicula nulla, vel tincidunt urna porta sed.

8,9

9,9

Avis Client, vendeur du Nom de la Rue 12

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nullam congue cursus lacus eget varius. Quisque vehicula sed augue ut ultrices. Donec at orci at mi rutrum mollis. Vivamus eget lectus id metus aliquet auctor. Quisque ut fringilla justo. Nullam commodo auctor augue, vel efficitur purus ultrices eget. Aenean ut tincidunt lectus. Proin scelerisque ipsum ac purus congue, vitae dictum sem blandit. Praesent fringilla vehicula nulla, vel tincidunt urna porta sed.

Avis Client, vendeur du Nom de la Rue 12

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nullam congue cursus lacus eget varius. Quisque vehicula sed augue ut ultrices. Donec at orci at mi rutrum mollis. Vivamus eget lectus id metus aliquet auctor. Quisque ut fringilla justo. Nullam commodo auctor augue, vel efficitur purus ultrices eget. Aenean ut tincidunt lectus. Proin scelerisque ipsum ac purus congue, vitae dictum sem blandit. Praesent fringilla vehicula nulla, vel tincidunt urna porta sed.

9,8

# Plus d'information ?

Contactez-nous !

Nous sommes à votre disposition :

Tel +32 (0)3 376 45 05 ou par mail :

[france@yisual.com](mailto:france@yisual.com)



LOGO